Más inversiones, reto de zona especial de desarrollo en Cuba

15/01/2019



Ubicada a unos 45 kilómetros al oeste de esta capital, la ZEDM es considerada un importante enclave económico cubano, al tiempo que despierta el interés de inversionistas extranjeros.

La Zona busca continuar desarrollando la infraestructura y los servicios para el ágil establecimiento de nuevos usuarios y concesionarios, refiere información divulgada en su sitio web y compartida en su página de la red social Facebook.

Con la entrada en operaciones de negocios de la esfera productiva, se suma el desafío de consolidar encadenamientos productivos con empresas nacionales para de esta forma lograr una mayor integración con la economía de país, añade el reporte.

La Zona cuenta con 43 negocios aprobados, de los cuales 17 están en operación y dos tienen autorización para iniciar sus operaciones.

El año pasado, cuando arribó a cinco años de creada, experimentó un aumento cualitativo en la captación de inversiones, acorde con la información divulgada.

Los 10 negocios aprobados en 2018 muestran diversidad tanto en las modalidades de inversión y los países de procedencia, como en los sectores. Las industrias pilares continuaron consolidándose, y se materializaron proyectos de alta importancia para el país en cuanto a las tecnologías utilizadas y a la sustitución de importaciones.

Entre los negocios establecidos resalta la aprobación de la primera concesión administrativa para el desarrollo de un parque industrial en un área de 156 hectáreas, lo cual favorecerá la atracción de negocios.

El desarrollo de la infraestructura y la incorporación de nuevos servicios en el Sector A, de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial y Urbano, también fue una prioridad durante 2018.

En paralelo al establecimiento de negocios se trabajó en la preparación de parcelas y en la ya inaugurada Estación Multimodal de Angosta, así como en el desarrollo de viales, plantas de tratamiento de residuales y redes soterradas de acueducto, alcantarillado, electricidad, alumbrado público e infocomunicaciones, detalla el reporte.

En este sentido, destacan las inversiones acometidas por la Empresa de Telecomunicaciones de Cuba S. A. para la disponibilidad de tecnología 4G.

Asimismo, se hizo énfasis en el desarrollo de servicios para el apoyo al establecimiento de negocios. De esta forma se impulsaron inversiones para la ampliación de servicios de alimentación y transporte.

Además, el Sistema de Ventanilla Única se perfecciona en la facilitación de trámites, la solicitud y procesamiento de licencias, permisos y autorizaciones, y su expedición puntual en términos ágiles.

Entre los usuarios de reciente aprobación, figuran TGT Caribe, S.A., de capital español y que se dedicará a la producción de quesos y productos lácteos, así como la vietnamita ViMariel, S.A., desarrolladora de infraestructura y primer concesionario en el Mariel.

También se incluye Innovative Immunotherapy Alliance, S.A., una firma mixta cubano-estadounidense, concebida

para el desarrollo de productos biotecnológicos con destino al tratamiento del cáncer.

En diciembre pasado se constituyó la empresa de capital 100 por ciento español Newrest Catering Mariel, S.A, filial de la sociedad mercantil Newrest Group Holding, S.A., uno de los líderes mundiales del catering multisectorial.

Newrest Catering Mariel se dedicará a la elaboración y preparación de comidas y bebidas para su suministro a empresas, restaurantes e instalaciones, y también brindará servicios de lavandería y limpieza.

CRECIENTE INTERÉS DE INVERSIONISTAS

Durante un foro de inversiones que tuvo lugar en noviembre pasado como parte de la edición 36 de la Feria Internacional de La Habana (Fihav 2018), inversionistas extranjeros aseguraron que ejecutan prometedores negocios en Cuba, enclavados en la Zona, bajo ventajosas regulaciones e incentivos fiscales, que facilitan el acceso al mercado interno y las exportaciones.

Al decir de Francisco Ríos, directivo de Resa Caribe, la decisión de establecerse en la ZEDM responde a tres razones básicas: la preparación de la fuerza de trabajo, sobre todo de los jóvenes profesionales con ansias de superación, las oportunidades abiertas por el clima de negocios y la belleza de este archipiélago caribeño.

De capital español, la firma evaluó también la ubicación geográfica del enclave del Mariel como una puerta de acceso al Caribe y a la región de América Latina, señaló Ríos, quien apreció el potencial mercado para los servicios de Resa Caribe relacionados con el mantenimiento industrial y constructivo.

Para el norteamericano Douglas Plessinger, director de negocios de Innovatie Immunotherapy Alliance (IIA), resulta positiva la alianza establecida entre las filiales comerciales del Centro de Inmunología Molecular de Cuba y el Roswell Park Comprehensive Cancer Center de los Estados Unidos.

El programa de desarrollo de negocios de la Zona, el cual busca dinamizar la actividad, fue aprobado por el Consejo de Ministros de Cuba, informó en el contexto de Fihav la directora general de la Oficina de la ZEDM, Ana Teresa Igarza.

Ese programa se enfoca, manifestó la funcionaria, en sostener la visión perseguida por la ZEDM de ser un polo

multisectorial de avanzada y de referencia regional.

Con su aprobación, se traza una pauta programática que comprende hasta 2042 y que va a contar, de manera quinquenal, con portafolios de programas de desarrollo y negocios del parque.

Desde el punto de vista logístico, añadió, se favorece la creación de una plataforma de procesamiento de mercancías que va a imbricar a los operadores con los usuarios y concesionarios de la ZEDM, pero también con el resto de las empresas de la economía que demanden estos servicios.

Asimismo, se potencian los proyectos de inversión extranjera en materia de generación y cogeneración de energía eléctrica utilizando fuentes renovables.

'Aunque está por debajo del monto que necesitamos, la inversión extranjera en Cuba crece pese al bloqueo económico, comercial y financiero. Nuestro modelo de desarrollo socialista se transforma, y para ello el Gobierno defiende e incluye las relaciones económicas externas', expresó durante la Feria Rodrigo Malmierca, ministro cubano del Comercio Exterior y la Inversión Extranjera.